

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené dne 16. 12. 2025 mezi smluvními stranami, kterými jsou

Objednatel

Název: **Obec Kanice**
Sídlo: Kanice 76, PSČ 664 01
IČ: 00363171
Zastoupen: Mgr. Hanou Rakšány Dvořákovou, starostkou

a

Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **BV-Dex, s.r.o.**
Sídlo: Vranovská 68/21, Zábrdovice, 614 00 Brno
IČ: 26926938
DIČ: CZ26926938
Zastoupen: Janem Burešem, jednatelem
Zápis v obchodním rejstříku: C 46038 vedená u Krajského soudu v Brně

Veřejná zakázka: **Stavební úpravy a přístavba tělocvičny ZŠ Kanice, zadávaná v zadávacím řízení v souladu se ZZVZ**

Smluvní strany výslovně utvrzují, že slova a slovní spojení uváděná v dodatku č. 1 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“) s velkým počátečním písmenem jsou míněna přesně v tom významu, jaký je pro ně uveden ve Smlouvě. Smluvní strany dále výslovně utvrzují, že i význam ostatních slov či slovních spojení uváděných v Dodatku je míněn obdobně tak, jak jsou tato slova a slovní spojení užitá ve Smlouvě.

I. Odůvodnění uzavření Dodatku

- I. 1) Smluvní strany se v souladu s ust. VII. Smlouvy dohodly na provedení Změn.
- I. 2) Objednatel v souladu s ust. VII. 7) Smlouvy požádal Zhotovitele, aby Změny byly stvrzeny Dodatkem.
- I. 3) Změny byly vyvolány dodatečnými požadavky Objednatele na technicky, esteticky a uživatelsky lepší řešení, jež vznikly během provádění stavby, nebo vyplynuly z aktuální situace na stavbě při odkrývání stávajících konstrukcí.

II. Popis Změn a jejich klasifikace dle ZZVZ

- II. 1) Smluvní strany zjistily, že je nutné provést změny závazků „de minimis“ ve smyslu § 222 odst. 4) ZZVZ, které jsou popsány ve změnových listech č. 1 až 10; změnové listy jsou součástí přílohy č. 1 Dodatku.

III. Dopad Změn na Cenu Díla

- III. 1) Cena Díla se v důsledku Změn uvedených v Dodatku **zvyšuje** o částku:
763 355,19 Kč bez DPH.
Z této částky činí ke dni uzavření Dodatku DPH při sazbě 21 % částku:
160 304,59 Kč.
Součet **navýšení** ceny Díla a DPH pak činí:
923 659,78 Kč.
- III. 2) Odpočty a přípočty k ceně Díla z důvodu Změn jsou podrobněji popsány ve změnových listech.
- III. 3) Cena Díla nově činí **12 817 301,49 Kč bez DPH**, tj. **15 508 934,78 Kč vč. DPH.**

IV. Dopad Změn na čas provedení Díla

- IV. 1) Vzhledem ke Změnám uvedeným výše se smluvní strany v souladu s ust. IV. 5) a) odst. 5 Smlouvy dohodly na přiměřeném prodloužení lhůty pro předání Díla.
- IV. 2) Původní lhůta pro předání Díla měla uplynout 4. 11. 2026, neboť dle ust. IV. 4) a) Smlouvy činí 6 měsíců od zahájení provádění Díla, které bylo zahájeno 4. 5. 2026.
- IV. 3) Lhůta pro předání Díla dle ust. IV. 4) a) Smlouvy se prodlužuje o 26 dnů a Zhotovitel se tedy zavazuje předat Dílo do 30. 11. 2026.

V. Závěrečná ujednání

- V. 1) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
- V. 2) Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - změnové listy č. 1 až 10
- V. 3) Smluvní strany potvrzují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kanicích dne

za Objednatele

.....

Mgr. Hana Rakšány Dvořáková

starostka obce Kanice

V Brně dne

za Zhotovitele

.....

Jan Bureš

jednatel BV-Dex, s.r.o.

Předmět díla:	Stavební úpravy a přístavba tělocvičny ZŠ Kanice		
Objekt:	Podhled v přístavbě		
Objednatel:	Obec Kanice, Kanice č.p. 76, 664 01 Kanice, IČ: 00363171		
Zhotovitel:	BV-Dex, s.r.o., Vranovská 21, 614 00 Brno, IČ: 26926938, jednatel Jan Bureš		
TDI:	Ing. Petr Hájek, PAREA, s.r.o., IČ: 26241714, Brněnská 445/35, Vyškov 682 01		
Projektant:	Blackback s.r.o., IČ: 24763071, Ing. Lukáš Pojar, ČKAIT 0102204, Pozemní stavby		
Popis změny:			
Provedení kazetového podhledu v přístavbě. Realizováno pro umístění rozvodů elektro a případné další doplnění různých rozvodů v budoucnu. Kazetový strop je dále vhodnější z akustického důvodu.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení		X	
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	52 213,67 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-40 386,03 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	11 827,64 Kč	
	Výše DPH sazba:	21%	2 483,80 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	14 311,44 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO, do 30.11.2026	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD na VZ	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel:		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Rozpočet		

Položkový rozpočet

S:	BV283/26a	Vícepráce ZŠ Kanice
O:	01	Podhled v přístavbě
R:	01	Podhled v přístavbě

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				-31 327,66
1	602016192R01	Penetrace hloubková stropů 1x	m2	-45,50000	80,26	-3 651,83
2	611421133R00	Omítky vnitřní stropů vápenné, vápenocementové omítky vnitřní vápenné, vápenocementové stropů rovných štukové, Omítka s anorganickým pojivem obyčejná (GP), štuková; pojivo: vápenné; zrnitost do	m2	-45,50000	608,26	-27 675,83

Odpočet položky č. 43 z rozpočtu SO 02-přístavba.

Díl: 767		Konstrukce zámečnické				49 965,23
3	767586101RT1	Montáž podhledů lamelových a kazetových Podhledy nosný rošt pro podhledy rošt pro rovnou, částečně zapuštěnou a poloskrytou hranu desek, v modulu 600 x 600 mm,	m2	45,04700	555,84	25 038,92

Odkaz na pol.č. 151 z rozpočtu SO 01 - Sociální zařízení a šatny.

Podhled přístavba : 4,28*10,525

45,04700

4	767586201RT1	Montáž podhledů lamelových a kazetových Podhledy podhled minerální, s rovnou hranou	m2	45,04700	553,34	24 926,31
---	--------------	---	----	----------	--------	-----------

Odkaz na pol.č. 152 z rozpočtu SO 01 - Sociální zařízení a šatny.

Díl: 784		Malby				-4 573,66
5	784111101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	-45,50000	27,46	-1 249,43

omítka stropů : -45,5

-45,50000

6	784125212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bílé, dvojnásobné, Hmota nátěrová typ: malířská; funkce: dekorační; barva: bílá; lesk: matný (G3)	m2	-45,50000	73,06	-3 324,23
---	--------------	--	----	-----------	-------	-----------

omítka stropů : -45,5

-45,50000

Díl: M21		Elektromontáže				-2 745,60
7	210990001RT0	Stavební přípomoce pro elektroinstalace - silnoproud - práce	hod	-5,00000	549,12	-2 745,60

Díl: VN		Vedlejší náklady				509,33
8	005121020R	Vedlejší rozpočtové náklady	%	0,04500	49 965,23	2 248,44

Náklady na vybavení objektů zařízení stavenišť, ostraha stavenišť, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení stavenišť, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení stavenišť, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení stavenišť a na přípojkách energií.

9	VRN8	Vedlejší rozpočtové náklady - odpčet	%	0,04500	-38 646,92	-1 739,11
---	------	--------------------------------------	---	---------	------------	-----------

Předmět díla:	Stavební úpravy a přístavba tělocvičny ZŠ Kanice			
Objekt:	Záchytný systém			
Objednatel:	Obec Kanice, Kanice č.p. 76, 664 01 Kanice, IČ: 00363171			
Zhotovitel:	BV-Dex, s.r.o., Vranovská 21, 614 00 Brno, IČ: 26926938, jednatel Jan Bureš			
TDI:	Ing. Petr Hájek, PAREA, s.r.o., IČ: 26241714, Brněnská 445/35, Vyškov 682 01			
Projektant:	Blackback s.r.o., IČ: 24763071, Ing. Lukáš Pojar, ČKAIT 0102204, Pozemní stavby			
Popis změny:				
Jedná se o dodávku a montáž záchytného systému na střechu přístavby, pro zajištění bezpečnosti pracovníků budoucí údržby a servisu VZT dle BAOZ.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD		
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení		X		
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	41 850,00 Kč		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	41 850,00 Kč		
	Výše DPH sazba:	21%	8 788,50 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	50 638,50 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO, do 30.11.2026		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD na VZ		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel:			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Rozpočet			

Položkový rozpočet

S:	BV283/26a	Vícepráce ZŠ Kanice
O:	02	Záchytný systém
R:	02	Záchytný systém

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				40 000,00
1	76701	Záchytný systém střecha přístavba - ODHAD	KPL	1,00000	40 000,00	40 000,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				1 850,00
2	VRN8	Kompletační činnost (IČD)	%	1,00000	1 850,00	1 850,00

Předmět díla:	Stavební úpravy a přístavba tělocvičny ZŠ Kanice		
Objekt:	Výplně otvorů vnější		
Objednatel:	Obec Kanice, Kanice č.p. 76, 664 01 Kanice, IČ: 00363171		
Zhotovitel:	BV-Dex, s.r.o., Vranovská 21, 614 00 Brno, IČ: 26926938, jednatel Jan Bureš		
TDI:	Ing. Petr Hájek, PAREA, s.r.o., IČ: 26241714, Brněnská 445/35, Vyškov 682 01		
Projektant:	Blackback s.r.o., IČ: 24763071, Ing. Lukáš Pojar, ČKAIT 0102204, Pozemní stavby		
Popis změny: Jedná se o částečnou změnu výplní otvorů na hliníkové konstrukce dle upřesnění investorem a v souladu s požadavky provozovatele školy na bezpečnost a požární bezpečnostní řešení. Dvoje dveře vchodové změna z PVC na hliníkové, dvě okna plastová v přístavbě záměna za okna hliníková a jedno okno plastové v přístavbě záměna za okno hliníkové s protipožární úpravou. Doměření a dospecifikace PVC oken v tělocvičně dle skutečného stavu oproti rozpočtu.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení		X	
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	379 071,29 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-181 960,66 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	197 110,63 Kč	
	Výše DPH sazba:	21%	41 393,23 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	238 503,86 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO, do 30.11.2026	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD na VZ	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel:		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Rozpočet		

Položkový rozpočet

S:	BV283/26a	Vícepráce ZŠ Kanice
O:	03	Výplně otvorů vnější
R:	03	Výplně otvorů vnější

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				252 151,57
1	61143962R	Okno hliníkové - změna z plastových na hliník s požadavky investora		3,31250	20 680,00	68 502,50
		Okno přístavba : (1,25*1,325*2)		3,31250		
2	61143969R	Dveře hliníkové - změna z plastových a dle PBŘ. a s požadavky investora		6,61638	28 545,25	188 866,22
		D01/P : 1,350*2,625		3,54375		
		D10/L : 1,175*2,615		3,07263		
3	61143962R	Změna specifikace oken - plastových, dle skuteč. stavu, požadavku doměření atd.	m2	36,71940	1 698,00	62 349,54
		O2 : 1,62*1,02*5		8,26200		
		O3 : 0,577*1,02*3		1,76562		
		O4 : 0,571*1,02		0,58242		
		O5 : 0,573*1,02		0,58446		
		O6 : 2,37*1,795*6		25,52490		
4	61143962R	Odhad ceny okna - plastové, otevíravě-sklopné, 7 komor, stavební hloubka 82 mm, oboustranně bílé; otevíravé, sklápěcí	m2	-4,96875	3 341,95	-16 605,31
		Odpočet pol.č.111 z rozpočtu SO 02 - přístavba.				
		-(1,25*1,325*3)		-4,96875		
5	61143962RA	Okno hliníkové - změna z plastových na hliník s protipožární odolností. atd...	m2	1,65625	25 980,00	43 029,38
		Okno přístavba : (1,25*1,325*1)		1,65625		
6	61143969R	Dveře plastové otevíravé, 7 komor, 82 mm, oboustranně bílé	m2	-2,96688	31 680,00	-93 990,76
		-(1,175*2,525)		-2,96688		
Díl: 769		Otvorové prvky z plastu				-63 528,96
7	769-001	Dodávka plastové vstupní stěny D01/P 1350/2625 mm s dveřmi 1250/1970 mm	kus	-1,00000	63 528,96	-63 528,96
Díl: VN		Vedlejší náklady				8 488,02
8	005121020R	Vedlejší rozpočtové náklady	%	0,04500	362 747,68	16 323,65
		Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.				
9	VRN8	Vedlejší rozpočtové náklady - odečet	%	0,04500	-174 125,03	-7 835,63

Předmět díla:	Stavební úpravy a přístavba tělocvičny ZŠ Kanice			
Objekt:	Injektáž obvodového zdiva			
Objednatel:	Obec Kanice, Kanice č.p. 76, 664 01 Kanice, IČ: 00363171			
Zhotovitel:	BV-Dex, s.r.o., Vranovská 21, 614 00 Brno, IČ: 26926938, jednatel Jan Bureš			
TDI:	Ing. Petr Hájek, PAREA, s.r.o., IČ: 26241714, Brněnská 445/35, Vyškov 682 01			
Projektant:	Blackback s.r.o., IČ: 24763071, Ing. Lukáš Pojar, ČKAIT 0102204, Pozemní stavby			
Popis změny:				
Jedná se o provedení dodatečné vodorovné krémové izolace obvodového zdiva tělocvičny a krčku dle požadavku investora.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD		
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení		X		
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	78 979,01 Kč		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	78 979,01 Kč		
	Výše DPH sazba:	21%	16 585,59 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	95 564,60 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO, do 30.11.2026		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD na VZ		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel:			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Rozpočet			

Položkový rozpočet

S:	BV283/26a	Vícepráce ZŠ Kanice
O:	04	Injektáž obvodového zdiva
R:	04	Injektáž obvodového zdiva

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 711		Izolace proti vodě				75 578,00
1	71101	Izolace zdiva krémovou izolací - dle požadavku investora		1,00000	75 578,00	75 578,00
Dodatečná injektáž obvodového zdiva.						
Díl: VN		Vedlejší náklady				3 401,01
2	VRN8	Kompletační činnost (IČD)	%	0,04500	75 578,00	3 401,01

Předmět díla:	Stavební úpravy a přístavba tělocvičny ZŠ Kanice			
Objekt:	Uchycení nosných kari sítí do obvodových stěn			
Objednatel:	Obec Kanice, Kanice č.p. 76, 664 01 Kanice, IČ: 00363171			
Zhotovitel:	BV-Dex, s.r.o., Vranovská 21, 614 00 Brno, IČ: 26926938, jednatel Jan Bureš			
TDI:	Ing. Petr Hájek, PAREA, s.r.o., IČ: 26241714, Brněnská 445/35, Vyškov 682 01			
Projektant:	Blackback s.r.o., IČ: 24763071, Ing. Lukáš Pojar, ČKAIT 0102204, Pozemní stavby			
Popis změny:				
Jedná se o realizaci ukotvení a provázání základové desky v tělocvičně do stávajících základových konstrukcí budovy k zajištění statického roznesení a dále k celkovému spřažení desky s nosnou konstrukcí.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD		
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení		X		
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	41 759,32 Kč		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	41 759,32 Kč		
	Výše DPH sazba:	21%	8 769,46 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	50 528,78 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO, do 30.11.2026		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD na VZ		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel:			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Rozpočet			

Položkový rozpočet

S:	BV283/26a	Vícepráce ZŠ Kanice
O:	05	Uchycení nosných kari sítí do obvodových stěn
R:	05	Uchycení nosných kari sítí do obvodových stěn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				12 114,12
1	289362113R00	Výztuž příčná, podélná stěn, D do 12 mm, vč. dělení.	t	0,23659	51 203,00	12 114,12

Roxor potřebný k realizaci.

Roxor 10 mm : (106*0,6)*0,00372

0,23659

Díl: 96		Bourání konstrukcí				27 360,02
2	971033122R00	Vrtání otvorů, zeď cihelná, do 3 cm, hl. do 30 cm	kus	106,00000	68,00	7 208,00
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
3	913 R00	Hzs - Stavební dělník - odsekání základových patek ,základů obvodových stěn tělocvičny	h	42,00000	479,81	20 152,02

Odbourání základových patek a pásů kolem obvodu tělocvičny.

14 základových patek : 3*14

42,00000

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				486,94
4	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,34374	1 416,58	486,94

Odkaz na položku č.58 z rozpočtu SO03 - Tělocvična.

Díl: VN		Vedlejší náklady				1 798,25
5	VRN8	Vedlejší rozpočtové náklady	%	0,04500	39 961,08	1 798,25

Předmět díla:	Stavební úpravy a přístavba tělocvičny ZŠ Kanice			
Objekt:	Drenáže kolem budov			
Objednatel:	Obec Kanice, Kanice č.p. 76, 664 01 Kanice, IČ: 00363171			
Zhotovitel:	BV-Dex, s.r.o., Vranovská 21, 614 00 Brno, IČ: 26926938, jednatel Jan Bureš			
TDI:	Ing. Petr Hájek, PAREA, s.r.o., IČ: 26241714, Brněnská 445/35, Vyškov 682 01			
Projektant:	Blackback s.r.o., IČ: 24763071, Ing. Lukáš Pojar, ČKAIT 0102204, Pozemní stavby			
Popis změny:				
Jedná se o realizaci drenážního systému kolem tělocvičny a krčku z důvodu doplnění krémových injektáží obvodového zdiva k odvodu dodatečné zemní vlhkosti od budovy.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD		
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení		X		
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	187 511,55 Kč		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	187 511,55 Kč		
	Výše DPH sazba:	21%	39 377,43 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	226 888,98 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO, do 30.11.2026		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD na VZ		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel:			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Rozpočet			

Položkový rozpočet

S:	BV283/26a	Vícepráce ZŠ Kanice
O:	06	Drenáže kolem budov
R:	06	Drenáže kolem budov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 13		Hloubené vykopávky				42 630,00
1	132312132	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 nesoudržných	m3	17,40000	2 450,00	42 630,00

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/132312132

U vchodu do ZŠ : 16,5*0,5*1

8,25000

9,5*0,5*1

4,75000

U jídelny : 8,8*0,5*1

4,40000

Díl: 17		Konstrukce ze zemin				2 401,20
2	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	6,96000	345,00	2 401,20

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/174111101

6,96

6,96000

Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				24 518,19
3	212561111R00	Výplň odvodňov. trativodů kam. hrubě drcen. 16 mm	m3	10,44000	1 786,00	18 645,84

(16,5+8,8+9,5)*0,6*0,5

10,44000

4	212753114R00	Montáž ohebné dren. trubky do rýhy DN 100,bez lože	m	36,80000	40,50	1 490,40
---	--------------	--	---	----------	-------	----------

(16,5+9,5+8,8)+2

36,80000

5	212971110R00	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5	m2	24,36000	51,60	1 256,98
---	--------------	---	----	----------	-------	----------

(16,5+8,8+9,5)*0,7

24,36000

6	28611223.AR	Trubka PVC drenážní flexibilní d 100 mm	m	40,48000	48,80	1 975,42
---	-------------	---	---	----------	-------	----------

36,8*1,1

40,48000

7	67352006R	Geotextilie netkaná PK-Nontex PET 500 g/m2	m2	26,79600	42,90	1 149,55
---	-----------	--	----	----------	-------	----------

24,36*1,1

26,79600

Díl: 5		Komunikace				9 335,70
8	596811111RT4	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. včetně dlaždic betonových 50/50/5 cm	m2	12,65000	738,00	9 335,70

(16,5+8,8)*0,5

12,65000

Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				6 744,83
9	622481211RT2	Výztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s výztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu	m2	22,62000	298,18	6 744,83

(16,5+9,5+8,8)*0,65

22,62000

Díl: 8		Trubní vedení				3 616,00
10	894432111R00	Osazení plastové šachty revizní prům.315 mm, Wavin	kus	1,00000	714,00	714,00
11	28697101R	Dno šachtové PP Wavin BASIC d 315 mm sběrné	kus	1,00000	1 155,00	1 155,00
12	28697103.AR	Roura šachtová PP Wavin BASIC korugovaná bez hrdla 315 x 1250 mm	kus	1,00000	851,00	851,00
13	28697104R	Dekl šachtové PP Wavin BASIC d 315 mm	kus	1,00000	896,00	896,00

Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				28 873,68
14	783801505	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omytí s odmaštěním a následným opláchnutím	m2	34,80000	105,00	3 654,00

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/783801505

U vchodu do ZŠ : 16,5*1

16,50000

9,5*1

9,50000

U jídelny : 8,8*1

8,80000

Položkový rozpočet

S:	BV283/26a	Vícepráce ZŠ Kanice
O:	06	Drenáže kolem budov
R:	06	Drenáže kolem budov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
15	961055111R00	Odourání základů z betonu železového	m3	0,56400	8 040,00	4 534,56
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/961055111				
		U vchodu do ZŠ : 4*0,2*0,3		0,24000		
		3,6*0,2*0,3		0,21600		
		U jídelny : 1,8*0,2*0,3		0,10800		
16	962031133R00	Odbourání příček nebo přizdivek z cihel pálených plných, tloušťky přes 100 do 150 mm	m2	27,84000	295,00	8 212,80
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/962031133				
		U vchodu do ZŠ : 16,5*0,8		13,20000		
		9,5*0,8		7,60000		
		U jídelny : 8,8*0,8		7,04000		
17	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	27,84000	160,00	4 454,40
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/985131311				
18	985311114	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky přes 30 do 40 mm	m2	10,44000	768,00	8 017,92
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/985311114				
		(16,5+9,5+8,8)*0,3		10,44000		
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				12 776,50
19	916661111RT3	Osazení park. obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku 80x250x500 mm	m	25,30000	505,00	12 776,50
		8,8+16,5		25,30000		
Díl: 997		Doprava sutí a vybouraných hmot				9 876,83
20	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	10,73568	390,00	4 186,92
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/997013153				
21	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	10,73568	55,00	590,46
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/997013501				
		Poznámka k položce: předpoklad do 20 km				
22	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	10,73568	35,00	375,75
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/997013509				
		Poznámka k položce: předpoklad do 20 km				
23	997013609.R	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	10,73568	440,00	4 723,70
Díl: 998		Přesun hmot				8 736,14
24	998011009	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace	t	12,66107	690,00	8 736,14
		pro budovy výšky přes 6 do 12 m				

Položkový rozpočet

S:	BV283/26a	Vícepráce ZŠ Kanice
O:	06	Drenáže kolem budov
R:	06	Drenáže kolem budov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/998011009

Díl: 711	Izolace proti vodě	17 232,34
-----------------	---------------------------	------------------

25	711112001R00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S jednonásobným nátěrem penetračním	m2	10,44000	31,76	331,57
----	--------------	---	----	----------	-------	--------

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/711112001

(16,5+9,5+8,8)*0,3

10,44000

26	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopy 8,0 mm, tl. fólie do 0,6 mm	m2	34,80000	120,00	4 176,00
----	-----------	--	----	----------	--------	----------

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/711161212

(16,5+9,5+8,8)*1

34,80000

27	711192102	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé S jednovrstvá na zdivu	m2	10,44000	248,25	2 591,73
----	-----------	---	----	----------	--------	----------

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/711192102

(16,5+9,5+8,8)*0,3

10,44000

28	711491271R00	Provedení doplňků izolace proti vodě textilií na ploše svislé S vrstva podkladní	m2	73,08000	42,00	3 069,36
----	--------------	--	----	----------	-------	----------

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/711491271

(16,5+8,8+9,5)*2,1

73,08000

29	11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	9,00000	97,00	873,00
30	2235516430	Stěrka hydroizolační Den Braven Hydro Blok B400 5 kg	kg	35,00000	100,00	3 500,00
31	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	73,08000	36,00	2 630,88

(16,5+8,8+9,5)*2,1

73,08000

32	998711112	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,07984	749,00	59,80
----	-----------	---	---	---------	--------	-------

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/998711112

Díl: 713	Izolace tepelné	12 695,48
-----------------	------------------------	------------------

33	713131141R00	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně bez mechanického kotvení	m2	22,62000	328,00	7 419,36
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/713131141

(16,5+9,5+8,8)*0,65

22,62000

34	28376439	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 250kPa ?=0,032-0,035 tl 50mm	m2	24,88200	195,00	4 851,99
----	----------	---	----	----------	--------	----------

(16,5+9,5+8,8)*0,65

22,62000

22,62*0,1

2,26200

35	998713112	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,16558	2 561,48	424,13
----	-----------	---	---	---------	----------	--------

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/998713112

Díl: VN	Vedlejší náklady	8 074,66
----------------	-------------------------	-----------------

36	VRN7	Vedlejší rozpočtové náklady	%	0,04500	179 436,89	8 074,66
----	------	-----------------------------	---	---------	------------	----------

Položkový rozpočet

S:	BV283/26a	Vícepráce ZŠ Kanice
O:	06	Drenáže kolem budov
R:	06	Drenáže kolem budov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Předmět díla:	Stavební úpravy a přístavba tělocvičny ZŠ Kanice			
Objekt:	Přizdívky Ytong v krčku			
Objednatel:	Obec Kanice, Kanice č.p. 76, 664 01 Kanice, IČ: 00363171			
Zhotovitel:	BV-Dex, s.r.o., Vranovská 21, 614 00 Brno, IČ: 26926938, jednatel Jan Bureš			
TDI:	Ing. Petr Hájek, PAREA, s.r.o., IČ: 26241714, Brněnská 445/35, Vyškov 682 01			
Projektant:	Blackback s.r.o., IČ: 24763071, Ing. Lukáš Pojar, ČKAIT 0102204, Pozemní stavby			
Popis změny:				
Jedná se o realizaci přizdívky z příčkových Ytong, z důvodu srovnání nerovnosti obvodových stěn.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD		
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení		X		
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	12 526,64 Kč		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	12 526,64 Kč		
	Výše DPH sazba:	21%	2 630,59 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	15 157,23 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO, do 30.11.2026		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD na VZ		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel:			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Rozpočet			

Položkový rozpočet

S:	BV283/26a	Vícepráce ZŠ Kanice
O:	07	Přizdívky Ytong v krčku
R:	07	Přizdívky Ytong v krčku

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				8 796,12
1	342255020RT2	Příčky z desek Ytong tl. 50 mm desky 600 x 250 x 50 mm	m2	12,03300	731,00	8 796,12

Přizdívky pod okny krček.

Přizdívky Ytong pod okny : $(3,125+2,75+2,72)*1,4$

12,03300

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				792,05
2	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,55905	1 416,77	792,05

Odkaz na položku č.58 z rozpočtu SO03 - Tělocvična.

Díl: 721		Vnitřní kanalizace				2 399,05
3	913 R00	Hzs - Stavební dělník - zasekání kapes,zavázání,příprava	h	5,00000	479,81	2 399,05

Odkaz na položku č.80 z rozpočtu SO01 - Sociální zařízení a šatny.

Díl: VN		Vedlejší náklady				539,42
4	VRN8	Vedlejší rozpočtové náklady	%	0,04500	11 987,22	539,42

Předmět díla:	Stavební úpravy a přístavba tělocvičny ZŠ Kanice		
Objekt:	Změna rozvodů topení		
Objednatel:	Obec Kanice, Kanice č.p. 76, 664 01 Kanice, IČ: 00363171		
Zhotovitel:	BV-Dex, s.r.o., Vranovská 21, 614 00 Brno, IČ: 26926938, jednatel Jan Bureš		
TDI:	Ing. Petr Hájek, PAREA, s.r.o., IČ: 26241714, Brněnská 445/35, Vyškov 682 01		
Projektant:	Blackback s.r.o., IČ: 24763071, Ing. Lukáš Pojar, ČKAIT 0102204, Pozemní stavby		
Popis změny: Jedná se o změnu rozvodů topení a to v záměně materiálů z ocelových trubek za měděné rozvody. Stávající rozvody ÚT jsou již provedeny z CU materiálu a případné prodloužení z ocelových trubek by mohlo v budoucnu vést ke zvýšeným nákladům na jejich údržbu. Dále by v rámci velké členitosti stávajících konstrukcí a z důvodu nemožnosti ze statických důvodů vrtání průrazů do nosných byla realizace z ocelových trubek podstatně složitější.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení		X	
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	166 694,22 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-90 364,29 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	76 329,93 Kč	
	Výše DPH sazba:	21%	16 029,29 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	92 359,22 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO, do 30.11.2026	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD na VZ	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel:		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Rozpočet		

Položkový rozpočet

S:	BV283/26a	Vícepráce ZŠ Kanice
O:	08	Změna rozvodů topení
R:	08	Změna rozvodů topení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 733		Rozvod potrubí				73 043,00
1	733163514R00	Potrubí pro vytápění a chlazení, měděné, lisované spoje, , d 22 x 1,0 mm	m	212,00000	618,00	131 016,00
		Nové rozvody potrubí z mědi.				
2	733163515R00	Potrubí pro vytápění a chlazení, měděné, lisované spoje, d 28 x 1,5 mm	m	30,00000	950,00	28 500,00
		Nové rozvody potrubí z mědi.				
3	733111103R00	Potrubí z trubek ocelových závitových černých spojovaných svařováním bezešvých běžných nizkotlakých, PN 16 do 115°C DN 15	m	-130,00000	353,09	-45 901,70
		Odkaz na položku č.97 z rozpočtu SO03 - Tělocvična.				
4	733111104R00	Potrubí z trubek ocelových závitových černých spojovaných svařováním bezešvých běžných nizkotlakých, PN 16 do 115°C DN 20	m	-110,00000	361,15	-39 726,50
		Odkaz na položku č.98 z rozpočtu SO03 - Tělocvična.				
5	733111105R00	Potrubí z trubek ocelových závitových černých spojovaných svařováním bezešvých běžných nizkotlakých, PN 16 do 115°C DN 25	m	-2,00000	422,40	-844,80
		Odkaz na položku č.99 z rozpočtu SO03 - Tělocvična.				
Díl: VN		Vedlejší náklady				3 286,93
6	VRN8	Vedlejší rozpočtové náklady - odečet	%	0,04500	-86 473,00	-3 891,29
7	VRN8	Vedlejší rozpočtové náklady	%	0,04500	159 516,00	7 178,22

Předmět díla:	Stavební úpravy a přístavba tělocvičny ZŠ Kanice		
Objekt:	SDK úpravy		
Objednatel:	Obec Kanice, Kanice č.p. 76, 664 01 Kanice, IČ: 00363171		
Zhotovitel:	BV-Dex, s.r.o., Vranovská 21, 614 00 Brno, IČ: 26926938, jednatel Jan Bureš		
TDI:	Ing. Petr Hájek, PAREA, s.r.o., IČ: 26241714, Brněnská 445/35, Vyškov 682 01		
Projektant:	Blackback s.r.o., IČ: 24763071, Ing. Lukáš Pojar, ČKAIT 0102204, Pozemní stavby		
Popis změny:			
Jedná se o částečnou změnu materiálů podhledů v krčku a to z důvodu opláštění rozvodů VZT a rozvodů ZTI a topení. Dále dochází k upřesnění výměr SDK předstěn v sociálních místnostech.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení		X	
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	110 273,70 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-35 619,73 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	74 653,97 Kč	
	Výše DPH sazba:	21%	15 677,33 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	90 331,30 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO, do 30.11.2026	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD na VZ	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel:		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Rozpočet		

Položkový rozpočet

S:	BV283/26a	Vícepráce ZŠ Kanice
O:	09	SDK úpravy
R:	09	SDK úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 342		Stěny a příčky montované lehké				32 199,10
1	347016233R00	Předstěna sádkokartonová tl. 125 mm, 1x ocelová konstr.CW 100,bez izolace,2x opláštěná,RBI tl.12,5mm	m2	39,46338	1 253,00	49 447,62

Finální výměra po realizaci.VČ. upřesnění.

Místnost 1,06 : (1,35+2,03)*3,147

10,63686

Místnost 1,07 : 1,955*3,147

6,15239

Místnost 1,03 : (3,125+2,38)*3,147

17,32424

Místnost 1,04 : 1,7*3,147

5,34990

2	347016222R00	Předstěny opláštěné sádkokartonovými deskami volně stojící, bez izolace 1x nosná ocelová konstrukce CW 75, dvojité opláštění, desky protipožární, tloušťky 12,5 mm, tloušťka stěny 100 mm,	m2	-4,26825	957,98	-4 088,90
---	--------------	--	----	----------	--------	-----------

Odkaz na položku č.7 z rozpočtu SO01 - Sociální zařízení a šatny.

1.06 : -1,355*3,15

-4,26825

3	347016235R00	Předstěny opláštěné sádkokartonovými deskami volně stojící, bez izolace 1x nosná ocelová konstrukce CW 100, dvojité opláštění, desky protipožární, tloušťky 15 mm, tloušťka stěny 130 mm, požární	m2	-12,75750	1 031,52	-13 159,62
---	--------------	---	----	-----------	----------	------------

Odkaz na položku č.8 z rozpočtu SO01 - Sociální zařízení a šatny.

1.06 : -0,925*3,15

-2,91375

1.04 : -3,125*3,15

-9,84375

Díl: 954		Opláštění konstrukcí sádkokartonovými deskami				56 077,45
4	954124206R00	Sádkokartonový záklop VZT ,dvoustraný,ocel.konst,1x opláštěná,RF tl.15 mm	m2	27,83000	2 015,00	56 077,45

Opláštění dvoustranné VZT po upřesnění.

Opláštění VZT - krček : (3,125+2,755+2,72+2,03+2,02)*
(1+1,2)

27,83000

Díl: 767		Konstrukce zámečnické				-16 837,35
5	767586101RT1	Montáž podhledů lamelových a kazetových Podhledy nosný rošt pro podhledy rošt pro rovnou, částečně zapuštěnou a poloskrytou hranu desek, v modulu 600 x 600 mm,	m2	-15,18000	555,84	-8 437,65

Odkaz na položku č.151 z rozpočtu SO01 - Sociální zařízení a šatny.

Odečet opláštění VZT : -

-15,18000

(3,125+2,755+2,72+2,03+2,02)*1,2

6	767586201RT1	Montáž podhledů lamelových a kazetových Podhledy podhled minerální, s rovnou hranou	m2	-15,18000	553,34	-8 399,70
---	--------------	---	----	-----------	--------	-----------

Odkaz na položku č.152 z rozpočtu SO01 - Sociální zařízení a šatny.

Odečet opláštění VZT : -

-15,18000

(3,125+2,755+2,72+2,03+2,02)*1,2

Díl: VN		Vedlejší náklady				3 214,77
7	VRN8	Vedlejší rozpočtové náklady - odečet	%	0,04500	-34 085,87	-1 533,86
8	VRN8	Vedlejší rozpočtové náklady	%	0,04500	105 525,07	4 748,63

Předmět díla:	Stavební úpravy a přístavba tělocvičny ZŠ Kanice		
Objekt:	Sportovní podlahy		
Objednatel:	Obec Kanice, Kanice č.p. 76, 664 01 Kanice, IČ: 00363171		
Zhotovitel:	BV-Dex, s.r.o., Vranovská 21, 614 00 Brno, IČ: 26926938, jednatel Jan Bureš		
TDI:	Ing. Petr Hájek, PAREA, s.r.o., IČ: 26241714, Brněnská 445/35, Vyškov 682 01		
Projektant:	Blackback s.r.o., IČ: 24763071, Ing. Lukáš Pojar, ČKAIT 0102204, Pozemní stavby		
Popis změny:			
Jedná se o změnu finálních vrstev sportovní podlahy v přístavbě, a to záměnou za speciální odolnou podlahu vhodnou do posiloven pro velké zatížení v části takto provozovatelem navržené. Podlaha má tlumící a nárazuvzdorné vlastnosti.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení		X	
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	87 225,59 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-46 419,10 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	40 806,49 Kč	
	Výše DPH sazba:	21%	8 569,36 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	49 375,85 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO, do 30.11.2026	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD na VZ	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel:		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Rozpočet		

Položkový rozpočet

S:	BV283/26a	Vícepráce ZŠ Kanice
O:	10	Sportovní podlahy
R:	10	Sportovní podlahy po upřesnění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				16 926,56
1	63002	Detaily podlah, lajnování, soklování, doplňky.	m	75,20000	348,67	26 219,98
2	632451065R00	Potěr pískocementový na mazaninách běžný minimálně 25 MPa (plovoucí) o tloušťce od 40 do 50 mm	m2	-21,74000	405,50	-8 815,57

nebo betonových podkladech běžný (krycí nášlapný) anebo pod tenkovrstvé podlahoviny hlazený ocelovým hladítkem nebo litý (samonivelační),

-21,74

-21,74000

3	632459115R00	Příplatky k potěrům za polymercementovou přísadu pro tloušťku potěru 10 mm	m2	-21,74000	21,98	-477,85
Díl: 776		Podlahy a stěny povlakové				22 122,70
4	776591000RT1	Podlaha fit Sandwich - modrá	m2	23,76000	2 409,49	57 249,48
5	636624328RA9	Podlahovina PVC sportovní tl. 6 mm š. 1,5 m oblast použití 34-43	m2	-23,76000	1 478,40	-35 126,78

Víceúčelová sportovní vinylová podlahová krytina. Rubová vysoko absorpční pěna, výztuha ze skelné sítě, nášlapná kalandrovaná vrstva probarvená v tloušťce tvořená několika vrstvami čistého vinylu. Ošetřeno povrchovou úpravou PUR Protect zaručující optimální kluznost pro sportovní aktivity a snadnou údržbu. Jednotlivé vrstvy jsou spolu laminovány již ve výrobě, nikoli během pokládky, aby byla zaručena kontrola kvality konečného produktu. Celková tloušťka 6,0 mm, IPI (impact protection index) = min. ---%, kategorie absorpce nárazu = P1, reakce na oheň Cfl-s1, VOC emise ? 100µg/m 3. Certifikováno FIVB, IFF, IHF.

Díl: VN		Vedlejší náklady				1 757,23
6	VRN8	Vedlejší rozpočtové náklady - odečet	%	0,04500	-44 420,00	-1 998,90
7	VRN8	Vedlejší rozpočtové náklady	%	0,04500	83 469,46	3 756,13